

[« 返回前頁](#) | [列印](#)

2021-11-08 00:00

CFA指揮室

NFT掀另類投資熱

[放大圖片](#)

非同質化代幣（Non-fungible token，簡稱NFT）是熱門的另類投資項目。Animoca Brands業務經理譚偉樂（Lokie）指出，NFT是建立於區塊鏈的虛擬資產，近兩年備受投資者關注，而且基本上所有物品都可以創建成NFT。

於大學修讀英文、畢業後曾從事紅酒業的Lokie認為，溝通技巧等昔日工作學到的技能也可應用到區塊鏈及NFT領域。皆因公司會與不同人士及品牌合作，所以需具備良好的溝通技巧，方可向合作方講解區塊鏈及NFT的相關知識和闡釋技術的好處與功能。再者，NFT的新資訊量十分龐大，因此每天都需要與不同持份者討論和學習新知識，故良好的語言能力十分重要。

進軍區塊鏈遊戲市場

Animoca Brands是區塊鏈遊戲及NFT領域的龍頭，公司成立初期經已洞察NFT相關投資的趨勢及前景。Lokie稱，公司早期主要研發手機遊戲並累積了超過10年經驗。他們發現不少玩家都會在遊戲中「課金」購買心儀裝備，由於裝備是由遊戲公司擁有而並非真正屬於玩家，因此一旦遊戲公司倒閉，玩家便會同時損失金錢和所有裝備。

他表示，區塊鏈及NFT適合用於解決上述問題，因為它能让玩家真正擁有遊戲裏的虛擬道具，只要玩家透過NFT進入遊戲並購買那些裝備，它便屬於玩家並儲存於「錢包」，兼且可在遊戲結束後把NFT出售。

Animoca Brands洞悉這是一項極具潛力的投資，加上以往研發手機遊戲累積了相當的經驗及網絡，決定進軍區塊鏈遊戲及NFT市場，以遊戲角度創建NFT供投資者購買及交易。

具收藏及升值潛力

香港特許金融分析師學會董事曾慶章（CFA）解釋，NFT雖然是新興的投資產品，但它與傳統的投資產品也有異曲同工之妙。

NFT可以是一種虛擬收藏品，但它與實體收藏品的投資原理無異。**Lokie**說，很多投資者會買入不同藝術品或收藏品，期望日後升值，這其實與投資**NFT**的原理相近。**NFT**把不同物品數碼化在網上交易，同時把藝術品、影片或物品做成**NFT**供投資者購買，與實體收藏品同樣具有價值及升值潛力。

他補充，**NFT**與傳統投資產品的不同之處在於**NFT**是一種虛擬存在的物品，但是虛擬物品在珍貴性及稀有度上有差異，**NFT**稀有度愈高，價值會愈高。

Sandbox是**Animoca Brands**研發的區塊鏈遊戲。**Lokie**指它是一款「沙盒類」遊戲，玩家可以在虛擬世界中構建自己的世界，遊戲中的所有創建物均是**NFT**。雖然遊戲處於公測階段，但很多內部玩家已在遊戲裏創建不同**NFT**，累積了數十萬美元的成交額，相信正式推出後，其交投量會提高。

未來相信有更多傳統品牌進入**NFT**市場，**Lokie**舉例，可口可樂最近推出了自家**NFT**，估計會有更多公司仿效，特別是奢侈品品牌，它們可能會創建自家**NFT**收藏系列，讓**NFT**更趨普及。

NFT不斷出現，但其價值又應如何衡量呢？**Lokie**坦言，在未有一套完整制度前，目前創作者是估值的最重要因素。創作者的名氣愈大，其**NFT**的價值也提升。

全球宜加強監管制度

新城廣播有限公司財經台執行總監朱子昭承認，隨着全球交投量及交易額不斷增加，**NFT**已成為新興的另類投資，世界各地的監管機構可能也會加強對**NFT**的監管，內地一些網絡巨型企業早前就被要求重整架構，對整個區塊鏈遊戲及**NFT**市場可能帶來影響。

Lokie強調，雖然區塊鏈技術具有去中心化的特性，但適量的監管卻能夠增加市場信心。**NFT**針對全球市場，定位不會集中在某一國家或地區，所以**NFT**公司普遍對監管都不太擔憂。歸根究柢，監管的目的是為保障投資者權益，監管機構會與不同持份者溝通以完善制度，特別是對盜版**NFT**的管制，以保護創作者及投資者權益。

本欄內容由香港特許金融分析師學會（**CFA Society Hong Kong**）提供。**CFA Society Hong Kong** 乃**CFA**協會在香港的學會會員，希望透過這個欄目增進各界對投資界的了解。（訪問內容摘自新城財經「104投資總部」節目【**CFA**指揮室】環節）